ЛАЗУРНЫЙ БЕРЕГ
агентство недвижимости

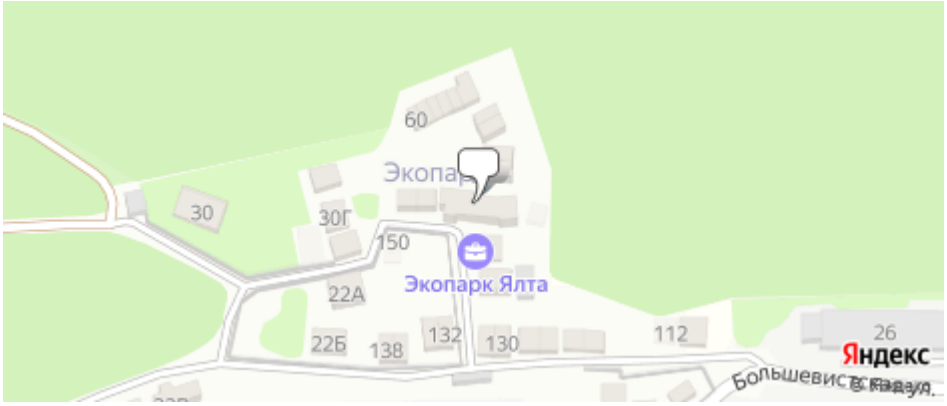
Таунхаус в экологически чистом районе Ялты

,

Цена: 29 900 000 руб / 328 846 usd

Цена за м²: 242 695 руб / 2 669 usd

Тип жилья:

Ваш менеджер: Татьяна

Продается таунхаус в Ялте общей площадью 123,2 м2, расположен на земельном участке, площадью 113 м2, в закрытом современном коттеджном поселке. Расположение поселка является одним из главных преимуществ, так как он граничит с горнолесным заповедником. До центральных улиц Ялты и Набережной 10 минут на автомобиле, 5 минут до торгового центра "Конфетти". Из окон и террас открывается великолепный вид на море, Ялту, горы. 3-х этажный таунхаус продается в свободной планировке, без внутренне отделки, что дает возможность для обустройства исходя из личных предпочтений собственника. Все коммуникации уже заведены: централизованное водоснабжение, канализация, электричество. Конструкция таунхауса монолитная, заполнения стен из газоблока, утепление минеральная вата. Полностью выполнен экстерьер фасада: комбинация дерева и декоративная штукатурка. Установлены современные раздвижные оконные системы с энергосберегающим напылением, алюминиевые профили. Предусмотрено парковочное место для автомобиля. Территория поселка обустроена асфальтированным подъездом, и пешеходными дорожками, уличным освещением, общественными зонами отдыха, детской площадкой, гостевой парковкой и общим бассейном. Общая территория закрытая, пропускная система в сочетании с видеонаблюдением и круглосуточной охраной.